

CURRICULUM VITAE

A. (Suzanne) Wassenaar



1 Persoonlijke gegevens

Geboortedatum 30 oktober 1996
Telefoon 06-82642416
E-mail suzanne.wassenaar@quadraat.nu
LinkedIn [linkedin.com/in/suzanne-wassenaar-3277b367](https://www.linkedin.com/in/suzanne-wassenaar-3277b367)

2 Profiel

Enthousiaste projectleider, die:

- inventief en innovatief is in het oplossen van problemen;
- prestatie- en uitdagingsgericht werkt;
- nieuwe oplossingsrichtingen durft te kiezen om het gewenste resultaat te halen;
- zich actief inzet voor de ontwikkeling van anderen;
- zeer betrokken is en gemakkelijk contacten legt;
- gedreven is om een eindproduct te realiseren dat aansluit bij de wens van de klant.

3 Werkervaring

2021-heden Projectleider bij Quadraat Projectmanagement
2020-2021 Assistent projectmanager bij Quadraat Projectmanagement en Quadraat Global
2019-2020 Studentambtenaar bij gemeente Enschede
2017-2019 Ruimteadviseur bij SPACEWINNER Enschede

4 Opleidingen en trainingen

HBO Vastgoed & Makelaardij	2017-2021	Saxion Hogeschool, Enschede
WO Technische Bedrijfskunde	2015-2017	Universiteit Twente
Praktijkdiploma boekhouden	2014	Associatie voor Examinering
VWO	2009-2015	Johannes Fontanus College, Barneveld

5

Referentieprojecten

Hieronder een aantal projecten die ik heb begeleid. Contactgegevens van de referenten zijn op aanvraag beschikbaar.

Opstellen Plan van Aanpak Tender Winkelcentrum de Ellekoot in Veenendaal

Periode	Januari-februari 2021
Opdrachtgever	Van Hattum Infra
Rol in het project	Van Hattum Infra heeft Quadraat gevraagd om te helpen bij het opstellen van een Plan van Aanpak voor de Tender “herinrichting Winkelcentrum de Ellekoot” in Veenendaal. Ik was hierbij verantwoordelijk voor het uitzetten van een omwonendenenquête, contact met de ondernemers, het analyseren van de gegevens en het visualiseren van de fasering.

Verkenning herontwikkeling Dr. Jansencentrum, Emmeloord

Periode	Februari-augustus 2020
Opdrachtgever	Quadraat Projectmanagement
Rol in het project	Bij dit project was ik verantwoordelijk voor het opzetten van de interne en externe analyse van de locatie. Aan de hand van deze analyses is een visie opgesteld. Deze visie heb ik vertaald in twee stedenbouwkundige plannen (transformatie en nieuwbouw). Die zijn vervolgens uitgewerkt in SketchUp; daarnaast is voor beide plannen een grond- en opstalexploitatie opgesteld.

Afstudeeropdracht juridische mogelijkheden in het ontwikkelingsproces van Tiny Housing

Periode	September 2020-januari 2021
Opdrachtgever	Quadraat Projectmanagement
Rol in het project	In de praktijk komen plannen voor tiny houses vaak moeilijk van de grond door onduidelijke wet- en regelgeving. Daarom besloot ik een stappenplan te maken voor gemeenten. Door mijn gesprekken met verschillende deskundigen kwam ik erachter dat het ontbreken van een juridisch kader echter lang niet altijd het grootste knelpunt is. Daarom heb ik naast mijn stappenplan een aantal aandachtspunten beschreven, waar zowel gemeenten als initiatiefnemers baat bij kunnen hebben.

Studentambtenaar gemeente Enschede

Periode	Januari 2019-januari 2020
Werkzaam bij	Gemeente Enschede
Rol in het project	Als studentambtenaar was ik het aanspreekpunt en de vertegenwoordiger van de gemeente naar de studenten en vice versa. In het bestuurlijk overleg werden de belangrijkste thema's vanuit de studenten en de gemeente behandeld. Tenslotte was ik verantwoordelijk voor het beleid schrijven en het beoordelen van de subsidieaanvragen.

Ontwerp en visualisatie Burka Faya Health Centre, Sashamene (Ethiopië)

Periode	2020
Werkzaam bij	Quadraat Global
Opdrachtgever	The Three Aid Foundation (TTAF)
Rol in het project	Samen met TTAF is een indeling bedacht voor het Burka Faya Health Centre, een te vervangen gezondheidscentrum in Ethiopië. Ik heb deze tekeningen uitgewerkt in SketchUp en hier een animatie van gemaakt.

Ontwerp en visualisatie Masterplan Denbi Maranatha Health Centre, Debre Zeit (Ethiopië)

Periode	2020
Werkzaam bij	Quadraat Global
Opdrachtgever	Stichting DENHOFE
Rol in het project	Stichting DENHOFE heeft de wens om een Primary Hospital te bouwen in Debre Zeit (Ethiopië). Hiervoor moest een Business- en Masterplan geschreven worden. Met Masterplannen opstellen had ik al ervaring dankzij mijn studie. Voor deze opdrachtgever heb ik onder andere een Programma van Eisen, Bouwprogramma en Vastgoedconcept opgesteld.